

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÁ SÍDLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- hranice okolních obcí
- hranice okolních katastrálních území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- STAV

NAVRH
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
- BV

BV

bydlení venkovské
- RZ

rekreace - zahrádkové osady
- OV

občanské vybavení veřejné
- OS

občanské vybavení - sport
- OH

občanské vybavení - hřištitovy
- PP

vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
- PZ

PZ

vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
- ZZ

zeleň – zahrady a sady
- ZO

zeleň ochranná a izolační
- DS.1

doprava silniční - silnice
- DS.2

doprava silniční - vybrané ostatní komunikace
- TW

vodní hospodářství
- TE

energetika
- TS

spoje, elektronické komunikace
- VL

výroba lehká
- VZ

výroba zemědělská a lesnická
- WT

vodní plochy a toky
- AZ

zemědělské
- LE

lesní
- MN

smíšené nezastavěného území s využitím dle kombinace indexů
p - přírodní priority
w - vodohospodářské zájmy
o - ochrana proti ohrožení území
z - zemědělské využití

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- FUNKČNÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- RBK

REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
- LBK

LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BOKORIDOR

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- HODNOTA / LIMIT

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- silnice II. a III. třídy
- cyklostezka
- cyklotrasa
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

elektrická stanice včetně ochranného pásma
- elektrické vedení vysokého napětí 35 kV včetně ochranného pásma
- středotlaký plynovod
- ochranné pásmo plynovodu
- elektrokomunikační vedení včetně ochranného pásma
- komunikační zařízení
- radioreléová trasa
- vodovodní řad včetně ochranného pásma
- kanalizační stoka včetně ochranného pásma

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka
- válečné hroby
- území s archeologickými nálezy II. typu

- HODNOTA / LIMIT

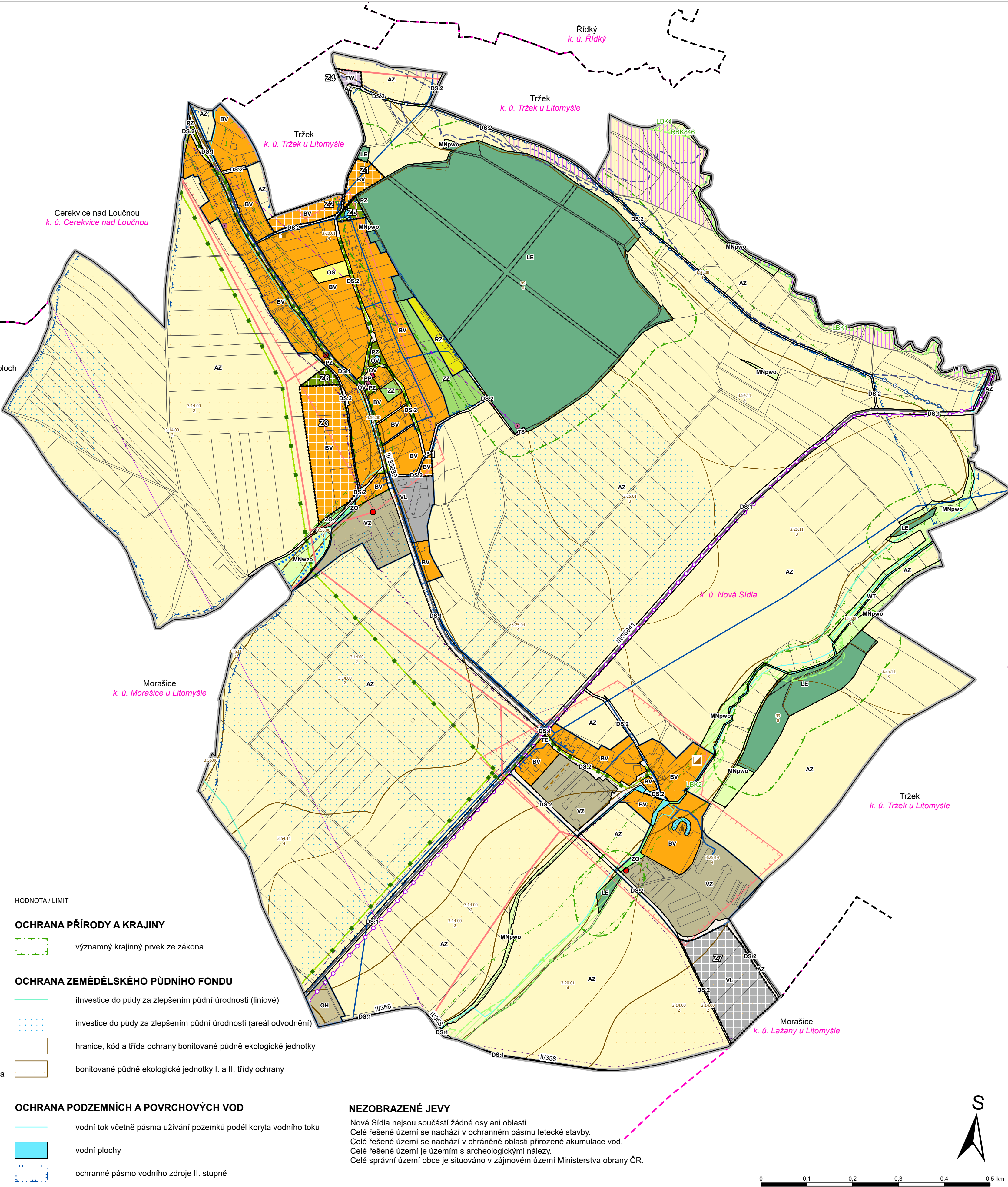
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
- významný krajinný prvek ze zákona
- OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (liniové)
- investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (areál odvodnění)
- hranice, kód a třída ochrany bonitované půdné ekologické jednotky
- bonitované půdné ekologické jednotky I. a II. třídy ochrany
- OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku
- vodní plochy
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- záplavové území - Q100
- aktivní zóna záplavového území
- objekt protipovodňové ochrany

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- lesy hospodářské
- vzdálenost 50 m od okraje lesa



NEZOBRAZENÉ JEVY

Nová Sídla nejsou součástí žádné osy ani oblasti. Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letecké stavby. Celé řešené území se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy. Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

HLAVNÍ PROJEKTANT – ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Alena Koutová, ČKA 6. 00750	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele	ZHOTOVITEL IČ 01807935 Opletařova 1626/36, 110 00 Praha 1
OBJEDNATEL / PORIZOVATEL Obec Nová Sídla / Městský úřad Litomyšl	KRAJ Pardubický	OBEC Nová Sídla
Odůvodnění Územního plánu Nová Sídla		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03883114 ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT 594 × 654 mm PROFESE URB DATUM 11/2021 MĚŘÍTKO 1:5 000 ČÍSLO II.2.a.
Koordinační výkres		